



HARJUMAA OMAVALITSUSTE LIIDU JUHATUSE

OTSUS

Tallinn, Omavalitsusmaja

10. aprill 2013.a. nr 4

Kinnisasja aadressiga Paldiski 125 võõrandamise enampakkumise kinnitamine

Lähtudes HOL põhikirja § 10 lõike 1 punktist 21, Volikogu 2013. aasta 16. jaanuari otsusest nr 3, Juhatus 2013. aasta 26. veebruari otsusest nr 2 ja Kinnisasja enampakkumise 2013. aasta 21. märtsi aktist ning Juhatus liikmete ettepanekutest, HOL Juhatus

o t s u s t a b:

1. Kinnitada kinnistu registriosa nr 9374801, aadressiga Paldiski mnt. 125, Tallinn, Harjumaa, katastritunnusega 78406:601:0063, pindalaga 4864 m² võõrandamise enampakkumine ja tunnistada enampakkumise võitjaks OÜ Raatuse Maja (registrikood 11775129) hinnaga 347 000 (kolmsada nelikümmend seitse tuhat) eurot. Kinnisasja koormab hoonestusõigus registriosa 18751501, tähtajaga 21.07.2055.a.
2. Volitada HOL esimeest Vello Jõgisood sõlmima ostu-müügi leping
3. Seoses kinnisasja võõrandamisega tasaarveldada Facio Ehituse OÜ võlgnevus tasumata hoonestusõiguse tasu koos viivistega, millele lisandub teostamata garantiitööde hind vastavalt OÜ Expolio pakkumisele summas 710.29 eurot
4. HOL bürool esitada Facio Ehituse OÜ-le tasaarvelduse avaldus ja teostada tasaarveldus Büroohoone ehitamise kallinemisega seotud ajatatud HOL kohustusega.
5. Käesolev otsus jõustub vastuvõtmisest.

Vello Jõgisoo

Esimees